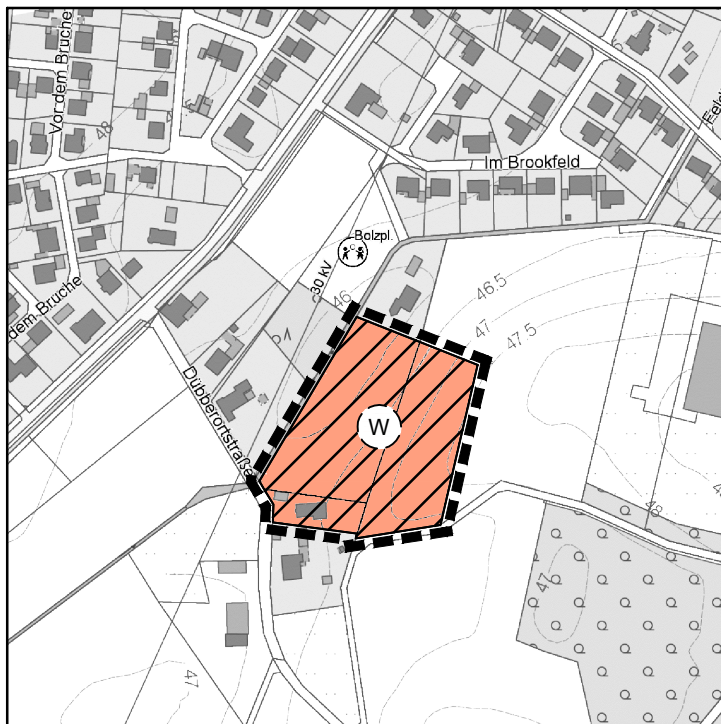
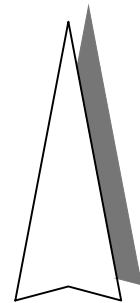





WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
M. 1:5000





BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
M. 1:5000

Darstellungen (gemäß § 5 (2) BauGB)

-  Grenze des Anpassungsbereiches
-  Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Darstellungen (gemäß § 5 (2) BauGB)

-  Grenze des Anpassungsbereiches
-  Wohnbauflächen (Planung)

PRÄAMBEL

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. 2010 S. 576), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 28.02.2018 (Nds. GVBl. S. 22) geändert worden ist, hat der Rat der Gemeinde Bohmte diese Berichtigung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, zur Kenntnis genommen.

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3634).

**VERFAHRENSHINWEISE
BEBAUUNGSPLAN
Satzungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Bohmte hat in seiner Sitzung am nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB den Bebauungsplan Nr. 112 "Südliches Brookfeld" als Satzung gemäß § 10 BauGB, sowie die Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB beschlossen.

Bohmte, den

.....
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 112 "Südliches Brookfeld" ist am ortsüblich bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich geworden.

Bohmte, den

.....
Bürgermeister

Planverfasser

Der Entwurf der Flächennutzungsplanberichtigung wurde ausgearbeitet von:
Osnabrück, den 28.06.2018

Planverfasser:

Proj. Nr. 18 028 011


Beratung • Planung • Bauleitung

Mindener Straße 205 Telefon (0541) 1819 - 0
49084 Osnabrück Telefax (0541) 1819 - 111
E-Mail: osnabrueck@pbh.org Internet: www.pbh.org



Planunterlagen

Wirksamer Flächennutzungsplan vom 30.11.1997
Kartengrundlage: Amtliche Karte 1:5.000 (AK5)

**VERFAHRENSVERMERKE
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Kenntnisnahme**

Der Rat der Gemeinde Bohmte hat diese Berichtigung des Flächennutzungsplanes nach Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Südliches Brookfeld" gemäß § 13a Abs. 2 Satz 2 BauGB in seiner Sitzung am zur Kenntnis genommen.

Bohmte, den

.....
Bürgermeister

Anzeige

Diese Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist dem Landkreis Osnabrück als höhere Verwaltungsbehörde mit Datum vom angezeigt worden.

Bohmte, den

.....
Bürgermeister



GEMEINDE BOHMTE
LANDKREIS OSNABRÜCK

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Anpassung im Wege der Berichtigung
für die Aufstellung des Bebauungsplanes
Nr. 112 "Südliches Brookfeld"
im Verfahren nach § 13a BauGB